



Република Србија – А.П. Војводина

ОПШТИНА ЧОКА

ОПШТИНСКА УПРАВА ЧОКА

Одељење за привреду, пољопривреду, развој,  
урбанизам, за грађевинске послове за спровођење  
обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности

БРОЈ: РОР-СОК-21493-ISAW-1/2016

Дана: 30.08.2016 године

Ч О К А

Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности Општинске управе општине Чока, решавајући по Захтеву ЕПС Дистрибуција доо Београд Огранак Суботица, Сегедински пут бр. 22-24, за издавање Решења којим се одобрава извођење радова – изградња типске трансформаторске станице и део електродистрибутивне мреже у Чоки на кат.парц. бр.: 2853 у к.о. Чока која је поднета дана 26.08.2016 год., на основу члана 134. став 2. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 29. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/2001 и "Сл. гласник РС", бр. 30/2010) и члана 2. и 10. Одлуке о организацији општинске управе у Чоки („Службени лист општине Чока, 16/2010, 14/2013 и 4/2015), доноси:

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ ЕПС Дистрибуција доо Београд Огранак Суботица, Сегедински пут бр. 22-24, од дана 26.08.2016 год. за издавање решења којим се одобрава извођење радова – изградња типске трансформаторске станице и део електродистрибутивне мреже у Чоки на кат.парц. бр.: 2853 у к.о. Чока.**

## Образложење

ЕПС Дистрибуција доо Београд Огранак Суботица из Суботице поднео је овом Одељењу дана 26.08.2016 год. Захтев за издавање Решења којим се одобрава извођење радова – изградња Типске трансформаторске станице и део електродистрибутивне мреже у Чоки на кат.парц. бр.: 2853 у к.о. Чока (у даљем тексту: Захтев), под бројем РОР-СОК-21493-ISAW-1/2016.

Уз захтев приложен је:

- Обавештење у вези са изградњом СТС и кабловског вода у Чоки инт.бр.: 2484-2 од дана 22.08.2016 год.,
- Услови за пројектовање и прикључење бр.: 87.1.2.0-Д 07.09.-123044/16 од дана 19.08.2016 год.,
- Одговор на допис бр.: 09/15 број: 217-8448/16-2 од дана 18.08.2016 год.,
- Решење о условима заштите природе бр.: 03-1718/2 од дана 29.07.2016 год.,
- Сагласност од дана 01.07.2016 год.,
- Идејни пројекат бр.: 16/2016 од јуни 2016 год.,
- Доказ о уплати административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона,
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења у складу са чланом 145. Закона.

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) је прописано да се решење о одобрењу за извођење радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. овог Закона, достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта и платио одговарајућу административну таксу.

Чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) прописано је да надлежни орган проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова: 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави, 2) да ли је подносилац захтева, односно пријаве лице које у складу са овим законом, може бити подносилац захтева односно пријаве, 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке, 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона, 5) да ли је уз захтев, односно пријаву приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе, 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

По захтеву за издавање, односно измену грађевинске дозволе и употребне дозволе, односно решење из чл. 145. овог Закона надлежни орган у роковима из члана 8д став 1 овог закона доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком.

Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности проверило је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву ЕПС Дистрибуција доо Београд Огранак Суботица, Сегедински пут бр. 22-24, од дана 26.08.2016 год., у складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015), и утврдио да за извођење предметних радова **потребно прибављање локацијских услова** (што је утврђено и Закључком бр.: ROP-COK-16173-ISAW-1/2016 18.07.2016 године по претходно поднетом захтеву за исти објекат). Планирана локација је у обухвату План детаљне регулације пословно-производне зоне, по моделу "Техно парка" насеља Чока-Сента („Сл.лист општине Чока“ бр. 2/2010) који има предвиђено нову регулацију коју би приликом пројектовања требало испоштовати. Приликом пројектовања пројектант није располагао подацима о планираној регулацији, и то може бити проблем код реализација објекта, односно касније код спровођења планиране регулације. Поступак за издавање локацијских услова покреће се подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев из става 1. овог члана прилаже се и:

1) идејно решење, израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;  
2) доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева и накнади за Централну евиденцију.  
Уз захтев за издавање локацијских услова за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице подноси се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са Законом. Према Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015) ако се локацијски услови не могу издати увидом у плански документ, односно сепарат, **надлежни орган је дужан да услове за пројектовање и прикључење прибави од имаоца јавних овлашћења**, у складу са уредбом која уређује издавање локацијских услова.

На основу овако утврђеног чињеничног стања утврђено, да **неопходно је прибавити локацијске услове** за наведени објекат у посебном поступку на захтев подносиоца. Пошто нису испуњени формални услови за поступање по том захтеву према члану 8.ђ и члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015), Одељење за привреду, пољопривреду, развој,

урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности је донело одлуку ближе описано у диспозитиву.

**Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе нов усаглашени захтев у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет страници надлежног органа ([www.coka.rs](http://www.coka.rs)), не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.**

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право подношења усаглашеног захтева.

### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном Општинском већу, преко надлежног органа у року од 3 дана од дана његовог достављања.

Жалба се таксира са 440,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.: 840-742221843-57, на основу тар. бр. 6. - Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн. и 45/2015 - усклађени дин. изн. и 83/2015 и 112/2015).

### **Закључак доставити:**

1. Подносиоцу захтева,
2. Инвеститору,
3. У предмет,
4. Архиви.

Начелник општинске управе Општине Чока:

**Јованов Зоран дипл.правник**